



**Verslag algemene ledenvergadering Vereniging van Belanghebbenden de Leyens
donderdag 3 maart 2016 bij Wim Tijbosch (van Schendelhove 9)
(Aanwezig: 4 bestuursleden en 8 leden)**

1. Opening
 - De voorzitter opent om 20.30 uur de vergadering en verwelkomt iedereen.
2. Verslag ledenvergadering 5 februari 2015
 - Er zijn geen opmerkingen. Het verslag wordt goedgekeurd.
3. Benoeming Marjon Kleefstra als bestuurslid
 - Marjan Kleefstra wordt voorgesteld als bestuurslid. De algemene vergadering benoemt Marjon.
4. Terugblik 2015
 - De voorzitter geeft een terugblik op 2015 en constateert dat er weer veel gebeurd is. In de eerste plaats was er de naamswijziging van Vereniging van Belanghebbenden de Leyens in: Bewonersvereniging Albertshoven. Verder heeft de Werkgroep duurzaamheid in 2015 veel voorlichting over duurzaamheid gegeven aan bewoners en ervoor gezorgd dat voor -minimaal- 11 woningen zonnepanelen werden aangeschaft (waardoor wij de zonnigste wijk van Zoetermeer zijn geworden, zoals een van de leden opmerkte) en voor 5 woningen vloerisolatie werd aangebracht. De Kidsclub organiseerde weer het paasfeest, Sint Maarten en het Sinterklaasfeest. De pensionado's hielden de wijk schoon. De Tool-o-theek werd goed gebruikt. De WhatsApp-groep en Facebook-pagina werden goed gebruikt. We brachten diverse Nieuwsbrieven uit (met o.a. informatie over de naamswijziging, de verduurzaming, ontwikkelingen rond het Integraal Kindcentrum (IKC), scouting in de wijk, geocoaching (de verborgen schat) en het welstandsbeleid van de gemeente. Er werd informatie op de site geplaatst, samen met foto's van activiteiten. En tot slot kregen de leden voor de 39e keer een afrikaantje met Koningsdag.
5. Financieel verslag 2015
 - De voorzitter meldt dat de kascommissie de boeken en bescheiden heeft gecontroleerd en in orde bevonden. De penningmeester geeft een toelichting. Het financieel verslag wordt goedgekeurd.
6. Begroting 2016
 - De penningmeester geeft een toelichting. De begroting wordt goedgekeurd.
7. Activiteiten 2016
 - Er zijn er geen ideeën m.b.t. activiteiten (naast onder meer de activiteiten van de Kidsclub en de feestelijke presentatie van het boekje "40 jaar Albertshoven).
8. Zijn de dakpannen aan vervanging toe?
 - Peter Pfeijffer heeft bij Bouwbedrijf Gebr. Huurman navraag gedaan naar de levensduur van onze dakpannen en de kosten voor vervanging. De levensduur is ongeveer 50 jaar en vervanging van het hele dak, inclusief nieuwe tengels, nieuwe panlatten en een nieuwe vochtwerende laag kost tussen de € 15.000 en € 16.000. Dat is zoveel dat het verstandig kan zijn om daarvoor te gaan reserveren. In de toekomst kan de staat van het dak ook van belang zijn bij verkoopkeuringen. In de Nieuwsbrief zullen de leden worden geïnformeerd.
9. Belangenbehartiging
 - Een van de leden vraagt of er weer een actie komt voor het plaatsen van vogelschroot tegen de kauen. Omdat er kort geleden een paar acties daarvoor zijn geweest, wordt daartoe niet overgegaan.
 - Een van de bewoners suggereert om bordjes "Attentie WhatsApp buurtpreventie" in de wijk te plaatsen omdat diverse bewoners op de WhatsApp-groep ZoetermeerAlert zitten. Het bestuur zal overwegen om deze suggestie voor te leggen aan de wijkmanager.
10. W.v.t.t.k., rondvraag en sluiting
 - Een van de leden brengt de parkeerproblematiek naar voren. Geconstateerd wordt dat hier weinig aan te doen is. Wel kunnen medebewoners en bezoekers worden gewezen op onjuist parkeergedrag.
 - Een van de bewoners vraagt naar de stand van zaken rond het IKC. Volgens de site van de gemeente wordt verwacht dat de bouw tweede kwartaal 2016 zal starten en dat de ingebruikname in de kerstvakantie 2016 zal plaatsvinden.
 - De voorzitter sluit de vergadering rond 22.30 uur.