



Nieuwsbrief

40 jaar Albertshoven

40 jaar, al zolang bestaat de bewonersvereniging van ons door de bekende architect Alberts ontworpen wijkje met zijn 256 woningen en zijn bloeiende bewonersvereniging. Om dit te vieren werd op zaterdag 11 juni in Restaurant de Sniep het eerste exemplaar van het boekje "40 jaar Albertshoven" feestelijk aangeboden aan wethouder Taco Kuiper. Kuiper was niet alleen uitgenodigd als wijkwethouder van Buytenwegh, maar ook als voorzitter van het Architectuurplatform Zoetermeer.

Het feest was erg geslaagd: er waren ruim 150 bewoners en veel kinderen. De voorzitter van de vereniging benadrukte in zijn speech dat er weinig wijken zullen zijn waar de sociale cohesie zo groot is mede dankzij de architectuur van de wijk.

Hij zei te hopen dat de bewoners zich ondanks onze tijd van individualisering ook de komende tijd verbonden en medeverantwoordelijk voor elkaar blijven voelen. Want juist dat maakt een wijk zo prettig om te wonen.



Na de aanbieding van het boekje was er nog een interactieve quiz waarbij de aanwezigen met behulp van hun telefoon vragen konden beantwoorden.

Nog even leek het of wethouder Kuiper zelf zou winnen, maar uiteindelijk werd dat toch een bewoner die al lang in de wijk woont.



Boekje is te koop!

Alle leden hebben het boekje "40 jaar Albertshoven inmiddels ontvangen" Dit boekje, met allerlei bijdragen over de bijzondere architectuur, boordevol foto's van activiteiten en met veel informatie over onze woningen en over de wijk, is nu te koop voor slechts € 7,50. Om het boekje te ontvangen, kunt u € 7,50 overmaken op rekening NL36 INGB 0003 757249 van de vereniging (**onder vermelding van uw adres!**).

Er is overigens een beperkte oplage, dus op = op.



Word lid

Deze nieuwsbrief wordt verspreid onder alle bewoners van de wijk omdat wij iedereen de gelegenheid willen geven om het boekje "40 jaar Albertshoven" te kopen. Als lid geniet u natuurlijk van de voordelen van het lidmaatschap, maar u toont daarmee ook uw betrokkenheid bij de wijk. Het lidmaatschap kost slechts € 12,- per jaar. **Als u nu lid wordt, is het boekje bovendien gratis!** Om lid te worden en het boekje te ontvangen, kunt u € 12,- overmaken op rekening NL36 INGB 0003 757249 van de vereniging.



Parkeren bedrijfsauto's

Een van de bewoners vroeg ons om nogmaals aandacht te schenken aan het parkeerprobleem in onze wijk en dan met name het verschijnsel dat een toenemend aantal bedrijfsauto's in de wijk wordt geparkeerd. Dat zijn vaak grote auto's die veel ruimte innemen, zeker als ze ook nog slordig worden neergezet.

Het parkeerprobleem in onze wijk is groot, zowel voor ons als bewoners als voor de bezoekers van onze wijk, en bedrijfsauto's horen eigenlijk niet in een woonwijk. Parkeer deze dus zo mogelijk buiten de wijk en als het niet anders kan, dan in ieder geval niet zodanig dat de doorgang wordt belemmerd. Verderop, desnoods buiten de wijk, is altijd wel een plaats te vinden.

Het is nu eenmaal een probleem dat onze wijk zo is ingericht dat er weinig (en krappe) parkeerplaatsen zijn. Wij willen er dus nogmaals op aandringen om er goed op te letten dat uzelf en uw bezoekers de auto correct parkeren. Alleen als wij rekening houden met elkaar, kunnen wij iets aan het parkeerprobleem doen.

Spouwmuurisolatie

U hebt de folder over spouwmuurisolatie die kort geleden onder alle bewoners is verspreid, vast gezien. Na de actie rond de zonnecollectoren en de vloerisolatie, gaan wij nu proberen om onze wijk duurzamer te maken door de spouwmuren te isoleren.

Dat is een voordelige duurzaamheidsmaatregel die relatief snel rendement levert. Bovendien wordt het woongenot vergroot: muurisolatie houdt in de zomer ook warmte tegen en draagt eraan bij dat het huis 's winters minder kil is.

Momenteel staan er 27 geïnteresseerden op de lijst, waarvan 1 VvE. Het bedrijf Aula Isolatie is uit de bus gekomen als bedrijf dat de werkzaamheden gaat uitvoeren.



Er zijn goede ervaringen met dit bedrijf. Het project wordt begeleid door de WoonWijzerWinkel.

Om de isolatie aan te brengen wordt de spouw gevuld met Supafil van Knauf. Er worden gaten in de voegen geboord waardoor het isolatiemateriaal wordt ingespoten. De gaten worden dan weer dicht gemaakt met specie van dezelfde kleur. Omdat onze woningen zo verschillend zijn, wordt per woning een offerte uitgebracht. Daarna wordt bezien welke collectiviteitskorting

mogelijk is. U moet voor een tussenwoning overigens denken aan een bedrag vanaf € 650,- incl. BTW.

*Als u geïnteresseerd bent in
spouwmuurisolatie of vleermuiskasten
geef dat zo snel mogelijk door aan Liselotte Gips
Haar e-mailadres is: lotgips@gmail.com.
Ook voor vragen kunt u bij haar terecht.*

Tegelijk met de actie rond de spouwmuurisolatie wordt ook gekeken naar mogelijkheden om iets voor de vleermuizen in onze wijk te doen. Dat zijn beschermde dieren en er komen verschillende soorten in onze wijk voor. Gedacht wordt om bij bewoners die dat willen, vleermuiskasten op te hangen. Die kosten bedragen ongeveer € 40,- maar de gemeente geeft er subsidie van 50% op.

Als u geïnteresseerd bent in een vleermuiskast, kunt u dat aan Liselotte Gips doorgeven.



Onderzoek Outletcenter

Kort geleden was er over de komst van de Holland Outlet Mall een bijeenkomst van een klankbordgroep. Ook namens onze vereniging was iemand aanwezig. De bedoeling van de sessie was om ideeën, inzichten, problemen en zorgen op te halen.

Inmiddels aan drie onderzoeksbureaus opdracht verstrekt om onderzoek te doen. De onderzoeken moeten objectief worden uitgevoerd. De drie onderzoeken nemen ongeveer drie maanden in beslag. Volgens de projectontwikkelaar Provast is de verwachting binnen het maximumscenario van 30.000 m² dat -als alle fases in 2030 klaar zijn- ca. 5 miljoen bezoekers kunnen worden getrokken.

Gesproken is ook over de verkeerssituatie. De omliggende wegen zijn nu al erg druk. Een goede bewegwijzering is onmisbaar. Mogelijk moet contact worden opgenomen met ontwikkelaars van navigatiesystemen. Namens onze vereniging is ook ingebracht dat bijzondere aandacht voor geluidsoverlast en vervuiling nodig is omdat de Zwaardslotseweg nu al op de grenswaarden zit.

Colofon

www.albertshoven.nl

voorzitter: Wim Tijbosch, van Schendelhove 9, 3513644

penningmeester: Mies Groenewegen, Nesciohove 83, 3514573

bestuursleden:

Ton van der Lee, Roelantshove 39, 3510925

Erik van Velzen, Willem Paaphove 4, 3414822

Marjon Kleefstra, van Schendelhove 4, 06 - 40116774

Tool-o-theek: René Jacobs, Nesciohove 89, 06 - 29129360

redactieadres: van Schendelhove 9, info@albertshoven.nl